

Pozemek pro realizaci rekreačního bydlení s výhledem na brněnskou přehradu v katastru Bystrc.

Čihadla, Brno



6 250 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Monika Sedláková

GSM: +420 777 721 729

E-mail:

msedlakova@csrealitni.cz

Celková plocha:	1 178 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Charakter okolní zástavby:	rekreační
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	neupravená		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte bydlení v přírodě, ale zároveň ve městě, máme pro Vás jedinečnou příležitost vlastnit pozemek v jednom z nejžádanějších míst v Brně, v městské části Bystrc, s výhledem na brněnskou přehradu.

Tento pozemek nabízí možnost vytvoření vašeho vlastního rekreačního bydlení, ale také investici do budoucnosti s potenciálem zhodnocení.

Vlastnosti pozemku:

Velikost parcel: 1178m² (39m², 693m², 446m²)

Možnost výstavby: Až 3 -podlažní rekreační bydlení (1.PP, 1.NP a obytné podkroví), zastavěná plocha 48m², parkovací stání na pozemku.

Poloha: V blízkosti přírody, cyklostezek, a vodních atrakcí, ale zároveň v dosahu všech městských služeb a dopravy, téměř v bezprostřední blízkosti rezidenčního bydlení Panorama.

Sítě: elektrina, studna na pozemku

Pozemek je volný od zástaveb a připravený pro vaše nápady a plány.

Výhody této nabídky: Výhled a klidné prostředí, skvělá dostupnost do centra Brna a okolí, využití veškerého občanského vybavenosti, možnost vytvoření vlastního rekreačního útočiště, investice do budoucnosti s potenciálem zhodnocení.

Nyní je ta správná chvíle realizovat své sny o vlastním rekreačním bydlení. Lze financovat hypotečním úvěrem.