

Prodej rodinného domu v Chebu-část Pelhřimov

35002, Cheb



Neuvedeno za nemovitost

Info k ceně v RK



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	645 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost vlastnit dům s pozemky a rybníkem v části Pelhřimov, cca 3 km od Chebu. Tato nemovitost je ideálním místem pro milovníky přírody, kteří hledají klid a harmonii s okolní krajinou. Dle katastru je dům vedený jako „jiná stavba“, možnost využívat k bydlení, tak i k podnikání. V přízemí se nachází prostorná chodba, ze které je vstup do zrekonstruovaného mezonetového bytu 3+1, chloubou této domácnosti jsou krbová kamna a dřevěné schodiště do patra. Dále je vstup z chodby do velkého skladu, z něj vstup do dílny. V prostorné půdě je dle územního plánu možnost vybudovat dva byty. Součástí domu je letní kuchyň, ze které je vstup do sklepa, ten je využíván pro posezení s rodinou nebo přáteli. Na dvoře před domem je altán, dřevník, součástí je rozlehlý pozemek(stavební), kde se nachází sad s ovocnými stromy. V těsné blízkosti je vodní plocha o výměře 1500 m², ideální místo pro rybaření. Pokud vás tato nemovitost zaujala domluvte si včas termín prohlídky.