

Prodej bytu 2+1 v Karlových Varech, ul. nábreží Jana Palacha

3 120 000 Kč
za nemovitost

nábřeží Jana Palacha, 36001, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k prodeji prostorný byt 2+1 se sklepem o celkové ploše 72 m², který se nachází v 5. patře cihlového domu v centru lázeňského města v Karlových Varech, ulice Nábreží Jana Palacha. Rozměry jsou pak rozděleny: byt 69 m² + sklep 3 m². Byt má plastová okna, jinak je v původním stavu a je připraven k rekonstrukci dle vlastních představ nového majitele. Byt je prostorný a jeho dispozici z 2+1 je možné pozměnit na pěkné 3+kk a přesto Vám byt bude nabízet dostatek místa. Díky vysokým stropům lze vybudovat spaní v patře. V bytě je prostorná předstíň s praktickou šatnou a dostatek úložného prostoru. Dům je napojen na veřejný vodovod a dálkové topení. Vzhledem k poloze domu je byt vhodný jak k bydlení, tak i jako investice na krátkodobé pronájmy. Nedaleko se nachází hotel Thermal, Lázně V, park, řeka a mnoho dalších skvostů Karlových Varů. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Neváhejte a přijďte se podívat. S případným financováním Vám rádi pomůžeme v našem hypotečním centru.



Vyřizuje

Krejčíková Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz