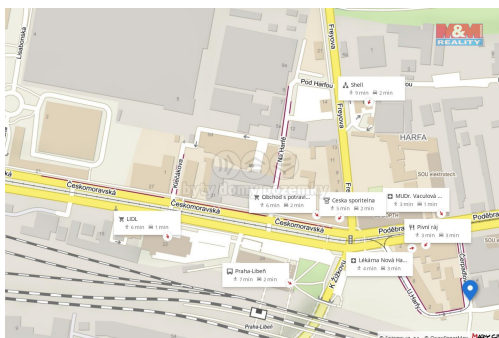


Prodej bytu 3+kk, 76 m², Praha, ul. Čerpadlová, garáž. stání

Čerpadlová, 19000, Praha 9, Praha



9 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Černý Miloslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+kk, o celkové ploše 80 m² s balkonem 13,9 m² v osobním vlastnictví na Praze 9, s výbornou strategickou polohou, v rychle se rozvíjející čtvrti Vysočany. Byt se nachází v 3.NP novostavby, je orientovaný na západ. Ze vstupní haly se vchází do obývacího pokoje s přípravou na kuchyňský kout. Z něho se vstupuje na prostorný balkon ideální pro chvíli volna a odpočinku. Dvě ložnice o vel. 14,9 a 15,2 m² jsou neprůchozí. Koupelna s vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku, WC je samostatné. Okna jsou termoizolační s trojskly se 4-polohovým otevíráním na mikroventilaci, vstupní dveře jsou protipožární se 4-bodovým zámekem. V bytě je rekuperace nastavitelná na 3 stupně. K bytu náleží garážové stání a sklep. Výborná dopravní dostupnost MHD Tram, Bus a ČD nádraží Libeň přímo v místě, metro "B" jedna stanice busem, OC Fénix a OC Harfa poblíž. Poblíž cyklostezka a parky.