

Prodej jedinečného pozemku 1361m² v Prokopském údolí, Praha 5 Jinonice. Stavba možná s novým metrop

Rezervace

K Nové Vsi, Praha 13, Praha

Celková plocha:	1 361 m ²
Inženýrské sítě:	elektrina

Druh pozemku:	pro bydlení
----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Rezervace.

V exkluzivním zastoupení vlastníků nabízíme k prodeji naprosto jedinečný pozemek na jižní stráni na úpatí přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí. Celková plocha nabízeného pozemku je 1361m². Uprostřed pozemku se nachází dřevěná chata (45 m²) a u vstupu/vjezdu na pozemek z ulice K Nové Vsi pak stavba garáže. Historicky bylo povoleno rozdělení tohoto pozemku na „horní“ a „dolní“ polovinu, které se však nakonec nerealizovalo. Na pozemku je přípojka elektřiny a kopaná studna obsluhující i sousední pozemek a žumpa. Nový metropolitní plán transformuje toto území na zastavitelné obytné, tedy v brzké době bude možné si vybudovat na tomto kouzelném pozemku rodinný dům, a to v přímém sousedství malebné přírody.

Veškerá občanská vybavenost této klidné lokality je přesto v pohodlném dosahu. Galerie Butovice je vzdálená 5 minut autem nebo pouhých 15 minut chůze, rychlá dostupnost autem je i do Metropole Zličín, na Letiště Václava Havla a na Pražský okruh. V blízkosti se také nachází hned několik základních a mateřských škol, jako například Základní škola Waldorfská Praha 5 – Jinonice, Základní škola a mateřská škola Tyršova, Mateřská škola Modříněk.



Vyřizuje

Hana Hlavatá**Tel.:** 224 914 914**GSM:** 728235358**E-mail:** hana.hlavata@tide.cz