

Prodej usedlosti se dvěma stodolami ve Struhařově, část obce Bořeňovice

25601, Struhařov



3 999 000 Kč

za nemovitost

+popl. 1360



Vyřizuje

Pavel Vališ

Tel.: 776 663 363

GSM: 602 604 606

E-mail: valis@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	440 m ²
Užitná plocha:	213 m ²	Plocha parcely:	1063 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi usedlosti se dvěma stodolami a velmi prostornou půdou v obci Struhařov, část obce Bořeňovice. Ke stavebně neporušenému domu určenému k rekonstrukci interiéru, náleží pozemek o celkové rozloze 1063 m². Kromě samotného přízemního domu s možností půdní vestavby najdeme na pozemku dvě stodoly, z nichž jedna je částečně podsklepená, dílnu a kotelnu. Dům je vytápěný kotlem na tuhá paliva (emisní třída 4) a je připojený na elektřinu. U domu je septik a studna, přípojka obecní vody je zavedená na pozemek, ale nebyla ještě dovedena do domu.

Bořeňovice, které jsou součástí obce Struhařov na Benešovsku, jsou vzdálené 11 km od sjezdu č. 41 dálnice D1 a 8 km od Benešova, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost. O vsi je první historický záznam z roku 1205. V roce 2009 zde bylo evidováno 58 adres. Objekt stojí v centru, nedaleko najdeme mnoho rybníků, lesů a památek.

Na vyžádání zašleme k nemovitosti virtuální prohlídku.

Financování za nejvýhodnějších podmínek, případně bez prokazování příjmů, zajistí RK. Ev. číslo: 25890.