

Pronájem kancelářského prostoru, 38 m², Ostrov, ul. Klínovec

Klínovecká, 36301, Ostrov

**7 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Frýdlová Jitka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 38 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory - dvě průchozí kanceláře 18 m² a 20 m² ve 2. patře administrativní budovy ve městě Ostrov, ulice Klínovecká. Nájem včetně energií a služeb je ve výši 7.000,- Kč/měsíc vč. příslušných DPH na energie. Nájemné bez DPH, Je požadována 1x měsíční kauce. Nájemní smlouva je na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce. Provizi RK hradí zájemce. Přístup do budovy je zajištěn 24/7 i mimo provoz vrátnice a to elektronicky. Budova je napojena na PCO a je monitorována kamerovým systémem v počtu 23 kamer včetně přílehlého soukromého parkoviště opatřené závorou. Ve druhém patře je umístěná kuřárna, v každém patře jsou společné kuchyňky a WC. V nájemném pronajímatel poskytuje tyto služby: veškeré energie a média, doplňování toaletních a hygienických potřeb na společných WC a kuchýnkách, 2 x týdně úklid kanceláře, náklady na zimní údržbu, likvidace komunálního odpadu, poštovní schránka v přízemí budovy, parkování na soukromém parkovišti, služby vrátnice.