

Prodej rodinného domu, 228m2, Hejnice

Klášterní, 46362, Hejnice



13 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Strnad
GSM: 603 246 455

E-mail:
strnad@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	228 m ²
Užitná plocha:	228 m ²	Plocha parcely:	611 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej přestavěného rodinného domu vhodného pro investiční účely (pension), který se nachází ve vyhledávané lokalitě obce Hejnice.

Tento dům lze též koupit na splátky za 3.000.000,-Kč + 60 x 275.000,-Kč

Nemovitost je dispozičně řešena takto- v 1.NP se nachází vlevo prostory vhodné jako restaurační zařízení-k tomu účelu jsou přizpůsobeny místnosti (jídlna, kuchyně, bar, šatna a wc pro personál +spižírna), v pravé části je počítáno s kanceláří pro případnou recepci.

V 2.NP se nacházejí 4 garsoniéry a jeden byt o velikosti 2+kk. V 3.NP je podkrovní byt o velikosti 4+kk+B.

Nové rozvody elektřiny, plynu, odpadu a vody.

Nemovitost je připojena na vodovodní řád, kanalizaci, vytápění domu řešeno dvěma plynovými kotly, ohřev vody zajišťují elektrické 300l bojler.

S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme.

Obec Hejnice se nachází na okraji Jizerských hor s bohatým sportovním a kulturním životem, v blízkosti obce se nachází lázně Libverda vzdálené 2km.

S financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 25893.