

Pronájem obchodních prostor v pěší zóně, ul. Josefská (cca 186 m2)

Josefská, 60200, Brno-střed, Brno



Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

Jan Valko

Tel.: +420 542 120 251

GSM: +420 725 546 653

E-mail:

valko@11.ietreality.cz

Plocha kanceláří: 189 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme obchodní prostor situovaný v pěší zóně na ulici Josefská.

Prostor je nyní zkolaudován pro účely lékárny - v přízemní části je prodejní plocha s výlohou a přímým vstupem z ulice, která cílí zejména na procházející pěší zákazníky. V prvním patře se nachází laboratoř na přípravu léčiv, zázemí a druhá část prodejní plochy, která má vstup přes vnitřní část budovy - tento vstup se nachází přímo u čekárny do ordinací lékařů, takže je možné dané pacienty přímo obsluhovat. Obě podlaží jsou propojena nákladním výtahem. Vybavení je možné ponechat jako součást pronájmu.

Půdorys je k dispozici na vyžádání, neváhejte zavolat pro sjednání termínu prohlídky.

Na závěr upozorňujeme, že zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést třídu "G".