

Prodej bytu 3+1, 103 m², Brno, ul. Nad nádražím

Nad nádražím, 64300, Brno-Chrlice, Brno



7 940 000 Kč

za nemovitost

Za nemovitost



Vyřizuje

Paseková Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	103 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej mezonetového bytu 3+1 s parkovacím stáním.

Byt v osobním vlastnictví o velikosti 103 m² se nachází ve 2. NP cihlového domu na ulici Nad Nádražím, v lokalitě Brno - Chrlice.

Byt je zajímavě dispozičně řešen. Díky vysokému stropu v hlavní obytné části, vyniká světlem a velkoryse vzdušným prostorem. Kuchyně je samostatná, otevřená do prostoru obývacího pokoje a ložnice je oddělena. V koupelně zabudovaný sprchový kout, dvě umyvadla a prostor pro pračku. WC je samostatné. Z obývacího pokoje se po schodech dostaneme na prostornou galerii, kterou lze využít třeba na kancelář a z ní dále do podkrovního pokoje.

Vytápění bytu je řešeno podlahovými elektrickými rohožemi.

Oplocené parkovací stání je přímo za domem a vjezd umožňují elektrická vrata. Pro ukládání kol je v domě vyhrazena společná místnost.

Bytový dům byl zkolaudován před pěti lety a má tři bytové jednotky.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.