

**Prodej pozemku o velikosti 2061 m² v
Mnichovském Týnci****2 980 000 Kč**
za nemovitost

Chožov

Celková plocha:	2 061 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku za 1.445,-Kč za m² ! Jedná se o pozemek s neopakovatelným výhledem do krajiny České středohoří. V každém ročním období můžete zažívat jinou přírodní scenérii, úžasné panorama, proměna v čase.

V zastoupení majitelky Vám nabízíme prodej pozemku připraveného k výstavbě rodinného domu. Jedná se o svažitý pozemek, který se skládá ze tří parcel: v dolní části parcela stavební o výměře 700 m², v horní části zahrada o výměře 591 m² a ostatní plocha o výměře 770 m², celkem pozemky činí 2061 m². Pozemek má dva přístupy : spodní směrem od návsi a horní polní cestou . Zde se nabízí více možností pro vybudování romantického bydlení.

Na pozemku byl původně umístěn rodinný dům, který byl během přípravných prací zbořen na základě vydaného demoličního rozhodnutí z důvodu špatného technického stavu. Velkým bonusem pro kupujícího může být již vypracovaná projektová dokumentace ke stavbě . Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení je součástí kupní ceny, tato možnost Vám ušetří spoustu času a starostí s organizací. Pozemek se nachází v CHKO České středohoří.

Pozemek je napojen na inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace před vraty) .

Obec Mnichovský Týnec je vzdálena od okresního města Louny 9 km.



Vyřizuje

Lenka Hrdličková**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420605028581**E-mail:** lenka.hrdlickova@re-max.cz