



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00440

Prodej rodinného domu 3+kk se zahradou, 379 m² - Vyškov - Lhota

68201, Lhota, Vyškov



7 240 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Nikola Adamcová

Tel.: 722110322

GSM: +420 722 110 322

E-mail:

adamcova@quantumas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	379 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím prodej rodinného domu o velikosti 3+kk. Patrový dům nalezneme v části Vyškov - Lhota, kde si můžete dopřát naprosto klidné bydlení, s dobrou dostupností do Vyškova v rámci MHD.

V přízemí domu se nachází prostorná vstupní chodba, prádelna, garáž, dílna, kuchyňský kout s obývacím prostorem,

koupelna, WC a spíž, dále v patře dětský pokoj, ložnice a šatna. Užitná plocha tohoto domu je 152 m². Vytápění zajišťuje po celém domě plynové topení, podlahové rozvody jsou v kuchyni a koupelně, možnost také napojení na krbovou vložku. Nemovitost je k nastěhování ihned.

Zahrada vybízí v letních měsících k relaxaci, grilování, péči o okrasné rostliny. Vstup a výhled na krytou terasu je z obývacího pokoje. V roce 2010 proběhla kompletní rekonstrukce domu a v roce 2023 byl zbudován nový betonový plot. Parkování je možné v garáži a na parkovacím místě před domem.

Líbí se Vám tato nemovitost? Pak si zavolejte a sjednejte si prohlídku.