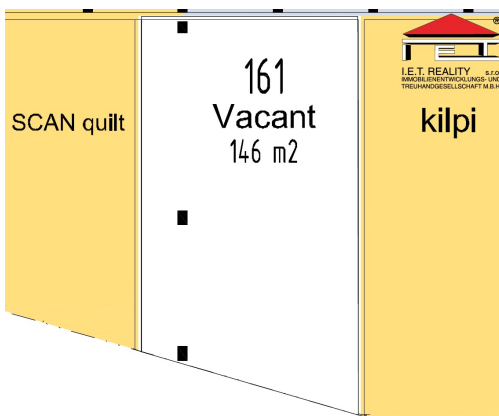


Pronájem obchodního prostoru v nákupním centru Futurum (146 m²)

Vídeňská, 61900, Brno-jih, Brno



2 336 EUR

za měsíc

+ DPH + služby (zálohově 7,4 EUR/m²/měs.) + energie (přímá přefaktura nákladů na odebranou elektřinu)



Vyřizuje

Jan Valko

Tel.: +420 542 120 251

GSM: +420 725 546 653

E-mail:

valko@11.ietreality.cz

Plocha kanceláří:	146 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi RK.

Nabízíme Vám pronájem obchodního prostoru situovaného v nákupním centru Futurum.

Nabízený obchod se nachází v přízemí a je ve stavu shell & core.

Nákupní centrum prošlo rozsáhlou rekonstrukcí, disponuje téměř stem obchodních jednotek, vlastním designovým food courtem a rozsáhlým venkovním i vnitřním parkovištěm. Centrum výrazně těží ze své pozice na křižování rychlostní silnice na Vídeň a dálnice D1. Dopravní dostupnost dále doplňuje i hromadná doprava se zastávkou u nákupního centra.

V případě zájmu Vám prostory rádi ukážeme, neváhejte navrhnout termín prohlídky.

Na závěr upozorňujeme, že zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto jsme dle zákona povinni uvést třídu "G".