

Spoluvlastnický podíl ve výši id. 6/20 k RD Moravské Budějovice č.p. 1466

St. Slavíka, 67602, Moravské Budějovice



990 000 Kč

za nemovitost

Vyvolávací cena dražby!



Vyřizuje

Petra Menšíková

Tel.: 577011415

GSM: +420731569896

E-mail:

mensikova@draspomorava.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	192 m ²	Plocha parcely:	346 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Veřejná dražba dobrovolná elektronická dle zákona č. 26/2000 Sb. Prodej nejvyšší nabídkce v rámci insolvenčního řízení dlužníka.

Město Moravské Budějovice leží na trase Jihlava – Znojmo asi 25 km severozápadně od Znojma. Ve městě rozšířená občanská vybavenost a kompletní infrastruktura. Rodinný dům č.p. 1466 se nachází v řadové zástavbě po levé straně ulice St. Slavíka.

Předmětem prodeje je spoluvlastnický podíl ve výši id. 6/20 k rodinnému domu na ul. St. Slavíka 1466, Moravské Budějovice a pozemku o výměře 185 m².

Standardní středový řadový dům se třemi nadzemními podlažími. Rodinný dům je umístěn do zástavby na okraji zastavěného území města Moravské Budějovice do lokality, kde převládají objekty individuální zástavby. Je situován, jako řadový vnitřní do zástavby souběžnou komunikací.

Vzdálenost nemovitosti od správního centra obce je asi 1,2 km, nejbližší autobusová zastávka je ve vzdálenosti 600 m. Vlaková stanice je ve vzdálenosti 1,8 km.

Vstup na pozemek je z jihovýchodní strany po zpevněném nájezdu k hlavnímu domovnímu vstupu nebo k vjezdu do vestavěné garáže. Vjezd do dvora není možný. Dům je napojen na NN elektro rozvody zemní přípojkou, dále na veřejný vodovod, kanalizaci a plynovod.

Pozemek parc. č. St. 2127 o výměře 161 m², jehož součástí je ŘRD a pozemek ve funkčním celku p.č.1381/41 vedený jako orná půda o výměře 185 m² vše v obci, která nemá zpracovanou CM.

Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši id. 6/20 k pozemku parc. č. St. 2127, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 1466 a dále k pozemku parc. č. 1381/41, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond.