

**Prodej nebytového prostoru v Karlových Varech,
ul. Sokolovská**

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary

2 899 000 Kč

za nemovitost

vč. právního servisu,
advokátní úschovy a
provize RK

Plocha kanceláří:	64 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	rušná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej nebytového prostoru na rušné obchodní ulici Sokolovská v Karlových Varech. Prostor má podlahovou plochu 64,1 m², velké výlohy a sociální zázemí. Lze jej využít jako prodejnu nebo provozovnu různých služeb. Je zcela vyklizený, připravený k úpravě dle vlastních představ nového majitele. Volný ihned. Parkování možné před provozovnou. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 645206.



Vyřizuje

David Keilhauer**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz