

Nabízíme na prodej obchodní prostory s bytem o výměře 65 m², obec Český Těšín, ul. Frýdecká.

Frýdecká, 73701, Český Těšín



2 600 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

infolinka Realpart

Tel.: +420 604724137

GSM: +420 604724137

E-mail:

frucka@realpart.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej obchodní prostory s bytem o výměře 65 m², obec Český Těšín, ul. Frýdecká. Prostory se nachází v 1.NP / 3.NP cihlového domu po rekonstrukci. Dispozice: jednotka je rozdělená do dvou samostatných jednotek, které se nyní využívají jako kancelář a byt. Prostory se prodávají pronajaté s výnosností 20.000 Kč měsíčně, smlouvy na 1 rok s možností prodloužení. Měsíční náklady na provoz jsou cca 2500 Kč měsíčně (elektřina, voda, plyn). Vytápění a ohřev vody je řešeno pro oba prostory plynovým kotlem. Předání nemovitosti je možné ihned po převodu. Prohlídky kdykoli po telefonické domluvě.