

Prodej, Byty 2+kk, 41 m² - Všemina

76315, Všemina



2 730 000 Kč

za nemovitost

Exkluzivně. Včetně provize a poplatků. Financování Vám rádi zařídíme.



Vyřizuje

Ing. Martina Polášková
Tel.: 720 222 823

GSM: +420 720 222 823

E-mail: info@tibireality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji bytovou jednotku vymezenou v rekreační budově v obci Všemina. Jedná se o byt o dispozici 2+kk o přibližné užitné ploše 41 m² ležící ve druhém podlaží domu s výtahem. Jednotka je nabízena kompletně vybavena !!! Ze vstupní chodby se vchází do prostorného pokoje, který slouží jako obývací, jídelní kout a kompletně zařízený kout kuchyňský s linkou. Z pokoje lze vyjít na terasu o výměře cca 6 m², odkud je nádherný výhled na okolní přírodu, lesy a jezero. Druhým pokojem je ložnice vybavena manželským lůžkem a skříněmi s úložnými prostory taktéž s vchodem na terasu. Koupelna je pojata velmi moderně, je zde umístěn sprchový kout, umyvadlo a WC. Byt je vytápěn centrálně, na radiátorech jsou nainstalovány měřidla. K bytu náleží dále sklepní kóje, parkování je u domu bez problémů.

Byt je možné využít k trvalému bydlení nebo jeho koupi pojmout jako investici a jednotku dále pronajímat k rekreaci. Majitelé mohou využívat tělocvičnu, bowling nebo si zahrát ping pong. V létě jistě ocení možnost koupání, rybaření

nebo se občerství ve stánku.

Nemovitost je zařazena do energetické třídy C - úsporná.

Dům se nachází v krásném horském prostředí Hostýnských a Vizovských vrchů v malebném údolí s umělým jezerem u obce Všemina. Okolí je zvláště vhodné pro houbaření, vycházky do okolí a cykloturistiku. Poloha a klimatické podmínky činí celý areál velmi atraktivním jak v letním tak i v zimním období. Samotná obec Všemina má mateřskou, základní školu, zdravotní středisko nabízí 6 km vzdálené Slušovice, ostatní infrastrukturu je možné najít ve Zlíně (24 km).

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací o této jedinečné nemovitosti či prohlídku zavolejte makléři, rád Vám byt představí.