

Stavební pozemek 3423m², Vlčkovice v Podkrkonoší

Vlčkovice v Podkrkonoší



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Boudyš

GSM: +420777278800

E-mail:

filip.boudys@re-max.cz

Celková plocha: 3 423 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 3423m², Vlčkovice v Podkrkonoší

Výhradně vám nabízíme velký pozemek pro Váš rodinný dům nebo podnikatelský záměr, pozemek o velikosti 3423m² k vašemu bydlení či podnikání v obci Vlčkovice v Podkrkonoší.

Ne každý touží po bydlení ve městě, mnohem lépe se spousta lidí cítí nadosah přírody, lesů a luk. Uprostřed klidné krajiny s výhledem na louky a lesy. Popsali jsme Vaši ideální představu? Pak si nenechte ujít nabídku tohoto pozemku pro stavbu rodinného domu na klidném místě v obci Vlčkovice v Podkrkonoší.

Rovinatý pozemek má rozlohu 3423m², v územním plánu obce spadá do kategorie – plochy smíšené obytné - venkovské, což umožňuje výstavbu rodinného domu dle Vašich představ. Dále je možno dle územního plánu vybudovat stavby pro venkovské hospodářské usedlosti, ubytovací zařízení, občanské, podnikání a další. Přímo před pozemkem se nacházejí všechny inženýrské sítě (obecní vodovod, obecní kanalizace, plynovod a elektřina) viz. obrázek inženýrské sítě.

Tento pozemek se nachází v klidné obci Vlčkovice v Podkrkonoší 3 km od Dvora Králové nad Labem nebo 5 km od Jaroměře s veškerou občanskou vybaveností. Přístup k pozemku je přímo z veřejné zpevněné komunikace. V obci se nachází autobusová zastávka, pošta, dětské hřiště, sbor dobrovolných hasičů, TJ Sokol Vlčkovice. Uvedená nemovitost je vhodná pro trvalé a klidné bydlení nebo podnikání. Do budoucna bude v blízkosti plánovaná dálnice D11, tudíž i vhodná investice do budoucna. Vlčkovice – Hradec Králové po budoucí dálnici cca 15min. Vřele doporučuji zájemcům, kteří hledají klid a dobrou dostupnost.

Je pro Vás pozemek příliš velký? Je tu možnost tento pozemek rozdělit na dva. Kontaktujte mě prosím pro více informací.

Pokud Vás nabídka zaujala, budu se Těšit s Vámi na osobní prohlídce v obci Vlčkovice v Podkrkonoší.