

Prodej Rodinný dům, 206 m² | Liberecký kraj, Česká Lípa, Mariánská 534/13, 47001

Mariánská, 47001, Česká Lípa



2 750 000 Kč
za nemovitost

Prodej pouze 1/2 LV.
Výnosy a náklady k doptání
v RK. Cena včetně provize
a právního servisu.
Financování smluvním
partnerem zajistíme.



Vyřizuje
Jan Čermák
Tel.: 604206401
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	282 m ²
Užitná plocha:	206 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej 1/2 LV řadového domu se dvěma provozovnami, bytem o dispozici 4+1 a zahradou v širším centru města. Obsazeny jsou momentálně obě provozovny i byt. Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí. Je napojena na elektřinu, plyn a veřejnou kanalizaci. Mezi hlavní výhody patří samotná poloha objektu a zejména stabilní výnos. Financování smluvním partnerem zajistíme. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102530.