



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00344**

Pozemek, 1287 m² - Tachov u Doks, okr. Česká Lípa

47201, Tachov



1 200 Kč
za m²



Vyřizuje

Nicol Hrdý

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail:

nhrdy@ersreality.cz

Celková plocha: 1 287 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme atraktivní stavební parcelu, ideální pro stavbu vašeho nového rodinného domu nebo nemovitosti pro rodinnou rekreaci. Pozemek se nachází v obci Tachov, blízko Doks, v malebném Máchově kraji a je součástí Kokořínska. Lokalita je jen 3 kilometry od Doks a je vyhledávána pro svou jedinečnou krajinu a kvalitu života. Další výhodou je dobrá dostupnost do Mladé Boleslavi a dalších velkých měst.

Pozemek spadá do kategorie zastavitelných ploch Z 03, regulativ B 1.15.70. To znamená, že na pozemku lze zastavět 15% plochy, 15% může tvořit zpevněná plocha a 70% musí zůstat zelené. Maximální výška budovy na pozemku je 9 metrů. Příjezd na pozemek je zajištěn obecní komunikací a připojení na elektřinu je již připraveno. Veřejný vodovod je v procesu realizace (všechny potřebné dokumenty jsou již vyřízeny). Odpadní vody budou odváděny prostřednictvím ČOV.

Nezmeškejte tuto skvělou příležitost vybudovat si svůj vysněný domov nebo rekreační nemovitost v srdci Kokořínska.