Prodej - Chaty a rekreační objekty číslo zakázky: **853602**

Prodej chaty, 42 m², Dolany

78316, Dolany

4 150 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Coufalová Adéla
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	42 m²	**Užitná plocha:**	42 m²
Plocha parcely:	3383 m²	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	1
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu o výměře 42 m2 nacházející se na pozemku o celkové rozloze 3383 m2 v Pohořanech, části obce Dolany u Olomouce. V chatce je místnost pro přespání, malá kuchyňka a suché WC a je připojena na elektřinu. Velkou výhodou je, že dle územního plánu je první třetina pozemku určena k výstavbě rodinného domu (přibližně 1.100 m2), na hranici pozemku jsou pak veškeré inženýrské sítě. Na pozemku se nachází několik ovocných stromů. V blízkosti obce je možnost širokého turistického a sportovního vyžití - Golf Resort Olomouc, ZOO Svatý kopeček a další. Lokalita je atraktivní díky dobré dojezdové vzdálenosti od Olomouce a klidnému prostředí obklopeného lesy a loukami. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.