

Prodej chaty, 42 m², Dolany

78316, Dolany



4 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Coufalová Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	42 m ²
Plocha parcely:	3383 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	42 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu o výměře 42 m² nacházející se na pozemku o celkové rozloze 3383 m² v Pohořanech, části obce Dolany u Olomouce. V chatce je místnost pro přespání, malá kuchyňka a suché WC a je připojena na elektrinu. Velkou výhodou je, že dle územního plánu je první třetina pozemku určena k výstavbě rodinného domu (přibližně 1.100 m²), na hranici pozemku jsou pak veškeré inženýrské sítě. Na pozemku se nachází několik ovocných stromů. V blízkosti obce je možnost širokého turistického a sportovního využití - Golf Resort Olomouc, ZOO Svatý kopeček a další. Lokalita je atraktivní díky dobré dojezdové vzdálenosti od Olomouce a klidnému prostředí obklopeného lesy a loukami. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.