

Prodej rodinného domu 5+1 v obci Syrovátka na pozemku 970 m²

Syrovátka



Rezervace



Vyřizuje

Marcela Kvízová
GSM: +420603392336
E-mail:
[marcela.kvizova@re-max.c
z](mailto:marcela.kvizova@re-max.cz)

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	177 m ²
Užitná plocha:	179 m ²	Plocha parcely:	970 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout prodej rodinného domu 5+1 s garáží v obci Syrovátka na pozemku 970 m² včetně zastavěné plochy. Nemovitost byla kolaudována v roce 1961, je z cihlového zdiva v dobrém stavu, okna jsou dřevěná špaletová s venkovními roletami, střešní krytina je pálená je taška. Vytápění domu je kotlem na tuhá paliva. Inženýrské sítě do domu jsou: elektřina 230/400 V, obecní vodovodní řád + studna, veškeré odpady jsou svedeny do kanalizace, plynová přípojka na hranici pozemku. Dům má velmi krásnou zahradu a je v klidné části ulice. Obec Syrovátka se nachází: po dálnici D11 (Praha - Hradec Králové), sjedete na odbočce Dobřenice - Pravy (exit 76). Projedete Dobřenice a po jednom kilometru přijedete do Syrovátky. Po trati z Hradce Králové nebo z Chlumce nad Cidlinou, vystoupíte ve stanici Dobřenice. Vlakové spojení: v Syrovátce jste ihned po vystoupení z vlaku - celý prostor nádraží prochází katastry Dobřenic i Syrovátky, ale nádražní budova je v Syrovátce. Autobusové spojení: autobusy, které projíždějí obcí, se můžete dostat do Hradce Králové, do Pardubic a do Přelouče. V obci Dobřenice cca 1 km je škola, školka, zdravotní středisko, pošta a lékárna. V případě více dotazů mě neváhejte kontaktovat.