



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 170030JV-1

Prodej vinného sklepa 30 m² s pozemkem 294 m² v Zaječí

69105, Zaječí



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:

jan.vystoupil@jrsreal.cz

Celková plocha: 294 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Charakter okolní zástavby: rekreační

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme soubor pozemků s vinným sklepem, stavebním povolením na stavbu vinného sklepa s ubytováním, zahradou a bazénem. Celková plocha pozemků činí 270 m². Sklep se nachází na pozemku o velikosti 193 m² s uliční šíří 9,3 m a zahrnuje také bazén a pergolu pro odpočinek, kterou můžete využívat během teplých letních dnů. Samotná šíje vinného sklepa má cca 30 m². Pozemek, který je vyznačený červeně je úřadu pro zastupování státu a je v pronájmu za 3600 Kč/rok. Pro uložení náčiní nebo k bydlení je možné využít buňku. Na pozemku je přípojka elektřiny, a navíc máte možnost připojení vody a kanalizace. K dispozici má majitel také projekt s platným stavebním povolením. Obec Zaječí se nachází v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Nachází se ve Velkopavlovické vinařské podoblasti.