

Pronájem 2 kanceláří 40 a 32 m² v administrativní budově Shiran Tower, Praha 6 - Vokovice, ul. Lužná

Lužná, 16000, Praha 6, Praha



295 Kč

za m²/měsíc

+ služby a energie od 150,-/m²/měsíc + alikvotní platba za společně užívané prostory (18 m²), bez po



Vyřizuje

Milana Jermanová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 608 043 333

E-mail:

jermanova@quantumreality.cz

Plocha kanceláří:	72 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kanceláře (ilustrační foto) v administrativní budově Shiran Tower. Budova je umístěna v klidové rezidenční zóně v docházkové vzdálenosti od stanice metra A - Veleslavín (5 min. chůze). Jedná se o dvě kanceláře o ploše 40 a 32 m², které se nachází v 7. patře. Kanceláře jsou volné ihned, nabízí se případně včetně vybavení a je možné je pronajmout i jednotlivě. Na patře je společná kuchyňka a sociální zázemí (dámské a pánské toalety, sprcha). Z kanceláří je krásný výhled. V budově je zavedený vysokorychlostní internet, telefonní linky, klimatizace, 3 vysokorychlostní výtahy, reprezentativní recepce, podatelna, sdílená zasedací místnost zdarma a menší restaurace s kvalitním poledním menu a dalšími možnostmi občerstvení. K nabízeným kancelářím jsou k dispozici poslední parkovací místa na střeženém parkovišti u hlavní budovy (900,-Kč/místo/měsíc). V poplatcích jsou zahrnuty veškeré služby a energie (mimo internet). V budově je možné pronajmout v dalších patrech kanceláře o různých plochách. Budova Shiran Tower je umístěna v klidové rezidenční zóně v docházkové vzdálenosti od nové

stanice metra Veleslavín (5 min. chůze), stanice autobusu před domem. Přístup do budovy je 24 hod/7 dní v týdnu. Třída energetické náročnosti C - úsporná. Poplatky 150,-/m2 + poměrná část za společně sdílené prostory (18 m2). Internet 300,-/připojení. Dvě kauce. Neplatíte provizi.