

RD Hlubočky

Olomoucká, Hlubočky

**2 695 000 Kč**
za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

Stanislava Tatai**Tel.:** 585234171**GSM:** +420777045921**E-mail:**tatai@patriotrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	209 m ²
Užitná plocha:	209 m ²	Plocha parcely:	209 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům postavený z pálených cihel o dispozici 4+1 s možností rozšíření do půdních prostor. Konkrétní dispozice domu je následující: vstupní prosklená veranda, kuchyně o výměře cca 12 m², jídelna o výměře cca 14 m², obývací pokoj o výměře cca 22 m², pokoj o výměře cca 14 m², pokoj o výměře cca 9 m², koupelna s vanou, toaleta, spižírna, komora. Nad obytným prostorem se nachází prostorná půda vhodná k další možné půdní vestavbě. Dům je částečně podsklepen - cca 12 m². V domě položeny dřevěné parkety v kombinaci s linem v kuchyni a jídelně. Vsazena plastová okna. Topení v domě je plynovým kotlem a kotlem na TP. Střecha sedlová - krytina eternit. Voda i kanalizace je obecní. K domu přiléhá dvůr o rozloze cca 65 m² kde je umístěna i vlastní studna, kůlna a zděná garáž s dílnou. Obec Hlubočky je občansky a sociálně plně vybavena - obchod, pošta, zdravotní středisko, lékárna, restaurace, škola, školka, ski areál, hřiště. Doprava vlak i autobus. Dům je vhodný k revitalizaci dle vlastních představ. Doporučujeme osobní prohlídku této nemovitosti v blízkosti města Olomouce. PENB nebyl dodán.