

Prodej pozemku k bydlení, 2116 m², Horšice

33401, Horšice



2 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Příbek Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 116 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám stavební pozemek o rozloze 2116 m² v klidné obci Újezd u Horšic. Obec se nachází 7 minut autem od města Přeštice, kde je k dispozici veškerá občanská vybavenost a pouhých 20 minut od Plzně.

Na pozemku se nachází nová vrtaná studna o hloubce 46 metrů, kde probíhá příprava osazení šachtice s čerpadlem. Zhotovena je také přípojka elektřiny včetně elektroměrového sloupku. Vjezd na pozemek je připraven. Nový majitel může využít připravený projekt rodinného domu na klíč o zastavěné ploše 100 m² s terasou, který lze individuálně upravit. Projekt zahrnuje také domácí ČOV s bezúdržbovým jezírkem o rozloze 47,5 m². Stávající majitel se nabídl, že může zařídit úpravu projektu a žádost o stavební povolení ještě před dokončením prodeje. Stavba rodinného domu s rozpočtem 2 936 777 Kč vč. 15% DPH (bez základové desky) by tak mohla být dokončena během několika málo měsíců. Projekt rodinného domu případným zájemcům rádi zašleme. Postavte si svůj vysněný dům !