

## **Pronájem kavárny, bistro, 51 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Minská**

Minská, 10100, Praha 10, Praha



**17 250 Kč**

za měsíc

Cena k jednání.



Vyřizuje

**Študlar Vít**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 51 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 2

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Užitná plocha:** 51 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Milujete vůni kávy? Toužíte mít vlastní kavárnu nebo bistro? Pak pozorně čtete, protože tato nabídka je právě pro Vás. Moderně zařízený prostor kavárny vás vezme za srdce od první minuty. Po vstupu do kavárny Vás uchvátí pohled na dominantní bar z masivu, který disponuje vším vybavením, které má pravá a dobrá kavárna mít. Kávovar, el. mlýnek na kávu, mixér aj. Vkusně řešená soustava polic nese veškeré skleněné a porcelánové vybavení kavárny. Příjemné posezení v židlích i lavicích jsme měli možnost osobně vyzkoušet. Taktéž jako vynikající kávu. V zadní části se nachází kuchyňka - příprava, která rovněž disponuje kuchyňskou linkou, dvojicí dřezů, sporákem s digestoří, ledničkou a kuchyňskými roboty. Praktická je i úklidová místnost. Samozřejmostí je WC pro hosty. Kavárna se přenechává kompletně vybavená se zavedeným výdejním místem zásilkovny. Je zde velký potenciál který Vám rád řekne osobně makléř. Výše požadovaného odstupného je 900.000,-Kč Doporučuji prohlídku.