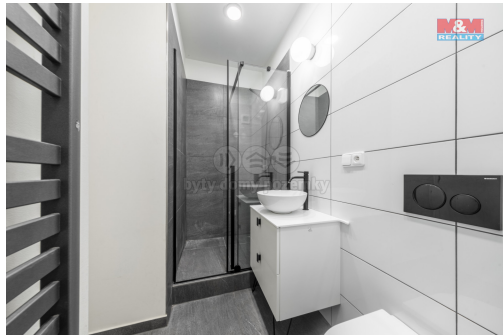


## Prodej bytu 2+kk, 53 m<sup>2</sup>, Kralupy nad Vltavou, ul. Čechova

Čechova, 27801, Kralupy nad Vltavou



**3 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šimák Pavel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk 53 m<sup>2</sup> v Kralupech nad Vltavou. Byt je umístěn v malém bytovém domě s 5. bytovými jednotkami.

Hledáte moderní bydlení v klidné části města? Představujeme vám světlý byt po kompletní rekonstrukci. Součástí bytu je podlahové topení v celém bytě a vybavená kuchyňská linka s pracovní deskou, sporákem, digestoří. O ohřev teplé vody se postará elektrický bojler.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Je navržena tak, aby odpovídala moderním standardům.

K dispozici je šatna a komora na chodbě, poskytující další úložný prostor.

Velkým bonusem je prostorný sklep o rozloze 20 m<sup>2</sup>.

Byt je ideální pro jednotlivce či malou rodinu, kteří ocení pohodlí a funkčnost.

Dům se nachází v klidné části širšího centra města, s veškerou občanskou vybaveností a možností procházek v přírodě, sportovního vyžití.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.