

Prodej krásného podkrovního bytu 4+kk s venkovní terasou v Liberci - Rochlicích

Dr. Milady Horákové, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Míčková Michaela

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 724 411 887

E-mail: mickova@relia.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi krásný, moderní podkrovní byt 4+kk, který se nachází ve 3. podlaží zděného bytového domu v Liberci - Rochlicích, ul. Milady Horákové. Byt sestává z před síně, obývacího pokoje s kuch. koutem, ložnice, dětského pokoje, pracovny, šatny, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Velkou přidanou hodnotou je venkovní terasa (16 m²), na kterou se vchází z obývacího pokoje a která dotváří velmi příjemnou atmosféru celého bydlení. Byt je v perfektním stavu, vše je hezky a vkusně sladěno. Je světlý a z oken je přímý výhled na Ještěd. Kdo má rád slunce a venkovní sezení, bude zde velmi spokojený. K bytu dále náleží prostorná dílna/sklep sloužící jako úložný prostor a parkovací stání na společném pozemku.

Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem a vzhledem ke komfortu bydlení jsou relativně nízké měsíční náklady. Koupi tohoto bytu Vám opravdu vřele doporučuji, samotný byt a bezprostřední okolí splňuje veškeré nároky pohodlného bydlení (obchody kousek od domu, MHD, zahrada, zeleň). Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zprostředkujeme, na míru připravíme a najdeme nejlepší možné řešení od veškerých bank na trhu. Pro další informace kontaktujte makléře.