

Prodej bytu 2+kk, Teplice, ul. Trnovanská

Trnovanská, 41501, Teplice

**1 750 000 Kč**
za nemovitostCena + poplatek za přepis
bytu na BD + 0 anuita,
nepřevádí se do OV

Vyřizuje

Alexandr Papík**Tel.:** +420 733322806**GSM:** +420 733322806**E-mail:**sasa.papik@atlas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný družstevního byt 2+kk o podlahové ploše 40 m² ve 3 N.P. panelového domu v Teplicích, Šanov.

Bytová jednotka se nachází v oblíbené a vyhledávané lokalitě - sídliště Šanov, prošla nákladnou rekonstrukcí, nová kuchyňská linka včetně zabudovaných spotřebičů - elektrická trouba, sklokeramická deska, digestoř, na podlaze jsou v celém bytě položeny plovoucí podlahy, vyzděná koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží komora na patře. Velmi nízké nájemné - SBD Mír, vhodný i jako investice.. Dům je zateplený a je osazen plastovými okny. V bytě je nyní slušný a platící podnájemník. V okolí je veškerá občanská a dopravní vybavenost. Volejte přiděleného makléře 7 dní v týdnu.