

Prodej Rodinný dům, 231 m² | Jihomoravský kraj, Znojmo, Stanislavova 1621/36, 66902

Stanislavova, 66902, Znojmo



10 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Jurčík

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	231 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytový dům sestávající ze 3 samostatných bytových jednotek, kdy každá se nachází na samostatném patře bytového domu. Jedná o suterénní (polosklepní) bytovou jednotku o výměře plochy 73,30 m², o bytovou jednotku ve vyvýšeném I.NP o výměře plochy 88,60 m², o podkrovní bytovou jednotku o výměře plochy 68,20 m², dále pak o společné prostory domu a přilehlou zahradu.

Bytový dům prošel v posledních letech rozsáhlými rekonstrukcemi, spočívající zejména v instalaci nového ústředního plynového kotle pro vytápění, rekonstrukci komínu s nerezovou odtahovou vložkou, rekonstrukcí všech oken, modernizací koupelen, instalací pojízdné schodišťové sedačky, modernizací elektrických rozvodů společně s instalací nové rozvodné skříně a neposledně novými rozvody kanalizačních systémů.

Bytový dům má rozdělená vlastnická práva k jednotlivým bytovým jednotkám a je nabízen a prodáván jako celek, nejedná se o prodej jednotlivých bytů.

V současné době mají jednotlivé byty dlouhodobé nájemníky a je k prodeji ihned.

Bytový dům se nachází v horní části města Znojma, na ulici Stanislavova a v jeho okolí je veškerá občanská vybavenost, v dosahu pěší chůze je centrum města.

V případě zájmu o podrobné informace nebo sjednání si prohlídky kontaktujte RK.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102532.

NEXT REALITY Znojmo Náměstí Svobody 210/18, (2.patro), 669 02, Znojmo., Tel.: 800 700 099, E-mail: znojmo@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1254/next-reality-znojmo>