

Prodej rodinného domu, 144 m², Frahelž

37901, Frahelž

**8 320 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Vláčková Růžena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	144 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Zděný rodinný dům o dispozici 6+kk byl vystavěn v roce 2011 a prodává se z rukou prvních majitelů. Na dům navazuje venkovní terasa, přístřešek pro automobil a zahrada, celkem o velikosti 1422 m². V přízemí domu naleznete obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyň s jídelním koutem, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem i vanou, samostatné WC, technickou místnost se vstupem do zahrady, prostornou šatnu a nakonec zadní pokoj se schodištěm do podkroví. V podkroví se nachází dva samostatné neprůchozí pokoje se střešními okny. Ohřev vody a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo voda/vzduch. Přízemí domu vytápí podlahové topení, v patře radiátory. Obecní vodovod, jímka ústí do obecní kanalizace. Výhodná poloha domu nabízí ideální bydlení pro všechny, kteří hledají klidný styl života uprostřed přírody a krásy Třeboňska a zároveň rychlý dosah města. Do Třeboně dojedete za 15 min, do Jindřichova Hradce za 30 minut. Neváhejte si domluvit prohlídku. S financováním Vám rádi pomohou naši specialisté.