

Prodej rodinného domu se zahradou, 216 m², obec Božetín

35134, Nový Kostel

**4 250 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Ivanco Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	216 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost k nákupu půvabného rodinného domu v srdci malebné části obce Božetín. Tento třípodlažní dům se šesti místnostmi nabízí užitnou plochu 216m² na rozlehlém pozemku 1831m². Jeho poloha v polosamotě zajišťuje naprosté soukromí a klid. Přímo v objektu najdete vše pro maximální pohodlí - dvě koupelny, saunu a útulný obývací pokoj s barem a krbem, který tvoří srdce domova. Pro hosty nebo jako praktickou garáž poslouží přistavěný domek na zahradě. Nemovitost se nachází v idylickém prostředí, kde kombinace velké okrasné zahrady a venkovského bydlení vytváří dokonalé místo pro život blízko přírody. Přesto zůstává ve snadno dostupné vzdálenosti od Chebu a Františkových Lázní, což zaručuje výhody městské infrastruktury v dosahu. Stav domu je k částečné rekonstrukci. Velmi rádi pomůžeme s hypotečním úvěrem. Prohlídkový den sobota 20/4 mezi 12:30 - 13:30. Těším se na setkání s Vámi na západě Čech.