

Prodej rodinného domu se zahradou, 4137 m², Chorušice

27737, Chorušice

**7 772 250 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Korbelt Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	600 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit kus venkova s puncem historie. Tato impozantní zemědělská usedlost, postavená v roce 1882 ve stylu eklektického historismu, sloužila jako luxusní sídlo místního hospodáře. Dům oplývá atmosférou minulých dob a čeká na nové majitele, kteří mu vrátí jeho původní lesk. Zemědělská usedlost se nachází v Chorouškách, obec Chorušice, nedaleko Mšena a CHKO Kokořínsko. Dům je podsklepený, se dvěma obytnými patry a půdou k vestavbě. K domu náleží upravená zahrada se vzrostlými stromy o rozloze 3833 m² a vedlejší stavby, vhodné k přestavbě na garáže a podobně. Nemovitost není památkově chráněna a je určena k celkové rekonstrukci, v minulosti bylo vydáno i stavební povolení na výstavbu 9 bytových jednotek. Projekt je k nahlédnutí. Nemovitost je připojena na veřejný vodovod a elektřinu, na pozemku je septik. Domluvte si prohlídku ještě dnes.