

Pronájem, Obchodní prostory, 264m² - Praha 4-Háje

500 Kč
za m²/měsíc

Arkalycká, Praha 11, Praha

Plocha kanceláří:	264 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostor v retailové budově na ulici Arkalycká 877, Praha 4-Háje.

Tato strategicky umístěná nemovitost se nachází pouhých 150 metrů od vstupu do stanice metra C-Háje. V současné době je využívána jako kasino BONVER.

Celková rozloha prostoru činí 264 m².

Při vstupu narazíte na bar, který může být ponechán, toaletu, technickou místnost (celkem cca 60 m²), schodiště vedoucí na druhé patro (cca 200 m²). V horní části budovy se nacházejí tři místnosti, toaleta pro zákazníky a technická místnost. Okna nabízejí výhled na náměstí.

Kasino ukončí svoji činnost ke konci roku. V prostoru je k dispozici 7 klimatizačních jednotek a vzduchotechnika. Interiér budovy je vybaven černými koberci a černými stěnami a podhledy.

Případné zásobování může probíhat přes průjezd na náměstí nebo pomocí sdíleného nákladního výtahu a rampy. Tuto možnost rádi předvedeme.

Určitě doporučujeme prohlídku a pro více informací prosím kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jaroslav Sivák

Tel.: 777 306 103

GSM: +420 737 608 108

E-mail: sivak@jurisreal.cz