

Komerční pozemek s vydaným územním rozhodnutím na výstavbu haly

Velké Albrechtice



31 525 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize, právních služeb s advokátní úschovou



Vyřizuje

Roman Gryc

GSM: +420773002162

E-mail:

roman.gryc@re-max.cz

Celková plocha: 12 610 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji komerční stavební pozemek s vydaným platným územním rozhodnutím na výstavbu haly.

Pozemek pro umístění průmyslové zóny je podél hlavní komunikace na výjezdu z města Bílovce s napojením na dálnici D1 do 5 min pohodovou jízdou. Letiště Mošnov je v 10-ti km dojezdové vzdálenosti a od Ostravy Vás dělí cca 15 km. Platné územní rozhodnutí je vydané na výstavbu haly o rozloze 5685 m² včetně administrativní části v patrech. Celková výška stavby je 13,5 m. Halu lze v případě potřeby také flexibilně rozdělit k pronájmu pro více subjektů. S Městským úřadem Bílovec je uzavřena veřejnoprávní smlouva o umístění stavby s řešením pro vybudování vodovodní přípojky, požárního vodovodu, dešťové a kontaminované kanalizace s odlučovačem, elektro přípojky VN, trafostanice, přípojky NN atd..

Pro upřesnění, doplnění či prohlídku místa mě neváhejte kontaktovat 24/7.