

Prodej, Byty 3+1, 83 m² - Karlovy Vary - Rybáře

Rohová, 36005, Karlovy Vary

1 750 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 před kompletní rekonstrukcí.

Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v obytné lokalitě Staré Roli. Tento byt se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu, který má zateplený obvodní plášť a plastová okna.

Byt je momentálně plně vyklizený a připravený pro kompletní rekonstrukci. Jedná se o ideální příležitost pro ty, kdo chtějí svůj nový domov upravit přesně podle svých představ. S dispozicí 3+1 a dostatkem prostoru nabízí byt široké možnosti pro kreativní přestavbu a design.

Bytová jednotka je ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro investici s následným pronájmem.

- Lokalita: Stará Role
- Patro: 4. (bez výtahu)
- Stav: Před rekonstrukcí
- Vybavení: Vyklizený
- Budova: Cihlová, zateplená, s plastovými okny

Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Boris Šosman**Tel.:** +420 777 595 674**GSM:** +420 777 595 674**E-mail:** boris.sosman@kwcz.cz