Prodej - Chaty a rekreační objekty číslo zakázky: **854952**

Prodej chalupy 2+1, 263 m², Olešná nad Vltavou

39843, Olešná

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK

Zastavěná plocha:	263 m²	**Užitná plocha:**	263 m²
Plocha parcely:	1076 m²	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Počet podlaží v objektu:**	1
Umístění objektu:	centrum obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pravou jihočeskou chalupu v Olešné nad Vltavou o dispozici 2+1 s možností rozšíření. Olešná se nachází blízko pravého břehu Orlické přehrady, 15 km od města Písek po pravé straně za Podolským mostem. Vstupní branou vpravo od vjezdu se nachází obytná část usedlosti, která je obdélníkového půdorysu o jednom nadzemním podlaží se sedlovou střechou. Topení je realizováno kamny na tuhá paliva. Voda je řešena z vlastní studny, dále přivedena přípojka na pozemek z obecního vodovodu. V obci je veřejná kanalizace.
Na tuto obytnou část navazuje hospodářská část s půdním prostorem vhodným k půdní vestavbě. Dvůr, který se v zadní části rozšiřuje uzavírá torzo hospodářského stavení. Plocha zahrady je 1061 m². Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukcí. Bližší info u makléře. Doporučuji prohlídku.

Vyřizuje
Láznička Petr
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz