

Prodej rodinného domu, Šumná

66902, Znojmo



Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně u
makléře

Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** po rekonstrukci**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 405 m²**Energetická náročnost:** D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je připraven rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci, kde zůstala zachována jeho atmosféra prvorepublikové vily. Dům je umístěn nedaleko Vranovské přehrady, a přitom jen 20 minut od Znojma. Citlivá rekonstrukce tohoto domu probíhala v letech 2007 až 2022, byl brán zřetel na každý detail a funkčnost. Dispozice domu je 6+3 a s menšími stavebními úpravami jej lze rozdělit na samostatné bytové jednotky. V každém patře je kuchyně, koupelna a sociální zařízení.

Plocha domu činí 405 m² a je umístěn na pozemku o ploše 1796 m². Zahrada je oplocená a osázena okrasnými keři. Najdete v ní také vyhřívaný bazén, zastřešené posezení a vinný sklep. Během rekonstrukce dům získal zateplení, novou střechu, rozvody vody a elektřiny, nová topná tělesa a tepelné čerpadlo. Díky moderním technologiím jsou zde velmi nízké náklady na bydlení. Vybavení není předmětem prodeje, avšak lze kompletně zakoupit.

Zaujala Vás tato nemovitost? Rádi Vás touto nemovitostí provedeme.