

Prodej rodinného domu, Šumná

66902, Znojmo

Neuvedeno

za nemovitost

informace o ceně u
makléře

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	405 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je připraven rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci, kde zůstala zachována jeho atmosféra prvorepublikové vily. Dům je umístěn nedaleko Vranovské přehrady, a přitom jen 20 minut od Znojma. Citlivá rekonstrukce tohoto domu probíhala v letech 2007 až 2022, byl brán zřetel na každý detail a funkčnost. Dispozice domu je 6+3 a s menšími stavebními úpravami jej lze rozdělit na samostatné bytové jednotky. V každém patře je kuchyně, koupelna a sociální zařízení.

Plocha domu činí 405 m² a je umístěn na pozemku o ploše 1796 m². Zahrada je oplocená a osázena okrasnými keři. Najdete v ní také vyhřívaný bazén, zastřešené posezení a vinný sklep. Během rekonstrukce dům získal zateplení, novou střechu, rozvody vody a elektřiny, nová topná tělesa a tepelné čerpadlo. Díky moderním technologiím jsou zde velmi nízké náklady na bydlení. Vybavení není předmětem prodeje, avšak lze kompletně zakoupit.

Zaujala Vás tato nemovitost? Rádi Vás touto nemovitostí provedeme.



Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz