

## Prodej rodinného domu, Oskořínek, okres Nymburk

Chlebská, Oskořínek



**1 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Markéta Langweil**

**GSM:** +420775628782

**E-mail:**

[marketa.langweil@re-max.cz](mailto:marketa.langweil@re-max.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 90 m <sup>2</sup>          |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 65 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 313 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Oskořínek, v okrese Nymburk. Celková plocha pozemku je 313 m<sup>2</sup> a je v katastru nemovitostí vedena jako zastavěná plocha a nádvoří. Objekt je tvořen rodinným domem o dispozici 1+1 a vedlejšími stavbami. Dům je v původním stavu určený ke kompletní rekonstrukci, či demolici. Dům je připojen na veřejnou kanalizaci, obecní vodovodní přípojku a elektřinu. Plyn je zaveden v ulici a je tak možné zřídit plynovodní přípojku.

V obci Oskořínek je následující občanská vybavenost: mateřská škola, pošta, obchod s potravinami, hospoda, vlaková stanice, autobusová doprava a další.

Oskořínek se nachází 7 km od Nymburka, kde se nachází kompletní občanská vybavenost.

Ráda Vám pomohu i se zajištěním hypotečního úvěru.

Pro podrobnější informace o nemovitosti, či zájmu o prohlídku jsem Vám k dispozici.