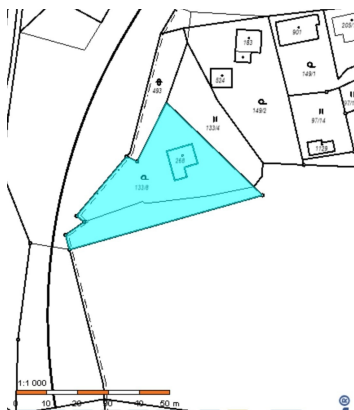


Prodej, Rodinný dům 130m² a Pozemek 1450 m² , Doubí u Karlových Var

J. Truhláře, 36007, Karlovy Vary



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Natalia Grishaeva, MBA

GSM: +420 728 539 667

E-mail:

natalia.grishaeva@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	1450 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chtěli byste žít v klidné lokalitě a čerpat energii z přírody současně být v její dojezdové vzdálenosti města?

Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi nemovitost v obci Doubí u Karlových Var.

Jedná se o rodinný dům o podlahové ploše 130 m², s pozemkem 1450 m².

Rodinný dům je situován v klidné části Doubí u Karlových Var v těsné blízkosti lesa. Rodinný dům a pozemek je ohraničen lesem a přírodním svahem, což umožňuje značné soukromí. Pozemek má výhledem do údolí na Doubí u Karlových Var. Na pozemek je dovedena elektřina, vodovod. Odpad je řešen jímkou. Na pozemku se nacházejí dvě samostatné studny na užitkovou vodu. Samotný rodinný dům je po rekonstrukci střechy a zateplení fasády, stará okna byla měněna za nová.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost (Waldorfská základní škola a mateřská škola Wlaštovka Karlovy Vary, pošta, lékárna, restaurace, obchody, hřiště).

V případě zájmu jsme připraveni zajistit výhodné financování Vašeho nového domova. O dalších důvodech, proč si dům pořídit, si společně můžeme popovídat na prohlídce.

Majitel si vyhrazuje právo výběru kupujícího podle vlastních kritérií.

Pro bližší informace kontaktujte makléře nabídky.