

Nadstandardní bytová jednotka 3+kk Jablonec nad Nisou

Rychnovská, Jablonec nad Nisou



6 840 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitního a právního servisu, včetně parkovacího stání, včetně DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytový komplex Rezidence Rychnovská představuje prostorné, pohodlné a bezstarostné bydlení - právě zkolaudováno.

Je vhodným řešením pro ty z vás, kteří se nechtějí starat o rodinný dům, ale zároveň je neláká žít v malém bytě na sídlišti.

Jelikož jednotky jsou nově vybudované, předpoklad nákladů na bydlení (příspěvek do fondu oprav) je velmi nízký. Navíc díky energetické náročnosti budovy dle štítku spadá do kategorie B, tedy velmi úsporná, získáte i výhodnější úrokovou sazbu na hypotečním úvěru.

Nabízíme k prodeji exkluzivní bytové jednotky v novostavbě Rezidence Rychnovská, která se pyšní vysokým standardem materiálů a nízkými provozními náklady. Tento developerský projekt v jižní části Jablonce nad Nisou nabízí pět bytových jednotek s vlastním vstupem a parkovacím stáním, což zaručuje dostatek soukromí a klidu.

Bytový komplex je ideálně situován s rychlým přístupem na dálnici Praha - Liberec, což ocení zejména ti, kdo cestují do krajského či hlavního města. V současné době probíhají dokončovací práce, a proto je možné si jednotky

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

prohlédnout a vybrat tu, která nejlépe vyhovuje Vaším potřebám.

Inzerována bytová jednotka je vedena jako jednopodlažní. Celkem v budově se nachází pět bytů, z toho tři jsou mezonetové. Celková užitná plocha jednotky je 84 m² vedena dispozičně jako 3+kk. Nad rámec užitné plochy je k dispozici balkon o velikosti 7 m². Všechny byty disponují podlahovým vytápěním, technickými místnostmi, dvěma WC.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.