

Nadstandardní bytová jednotka 3+kk Jablonec nad Nisou se zahradou a parkovacím stáním

Rychnovská, Jablonec nad Nisou



7 515 000 Kč
za nemovitost

Včetně realitního a právního servisu, včetně DPH, včetně parkovacího stání



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	86 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytový komplex Rezidence Rychnovská představuje prostorné, pohodlné a bezstarostné bydlení - právě zkolaudováno.

Je vhodným řešením pro ty z vás, kteří se nechtějí starat o rodinný dům, ale zároveň je neláká žít v malém bytě na sídlišti.

Jelikož jednotky jsou nově vybudované, předpoklad nákladů na bydlení (příspěvek do fondu oprav) je velmi nízký. Navíc díky energetické náročnosti budovy dle štítku spadá do kategorie B, tedy velmi úsporná, získáte i výhodnější úrokovou sazbu na hypotečním úvěru.

Nabízíme k prodeji exkluzivní bytové jednotky v novostavbě Rezidence Rychnovská, která se pyšní vysokým standardem materiálů a nízkými provozními náklady. Tento developerský projekt v jižní části Jablonce nad Nisou nabízí pět bytových jednotek s vlastním vstupem a parkovacím stáním, což zaručuje dostatek soukromí a klidu.

Bytový komplex je ideálně situován s rychlým přístupem na dálnici Praha - Liberec, což ocení zejména ti, kdo cestují do krajského či hlavního města. V současné době probíhají dokončovací práce, a proto je možné si jednotky prohlédnout a vybrat tu, která nejlépe vyhovuje Vaším potřebám.

Inzerována bytová jednotka je vedena jako jednopodlažní. Celkem v budově se nachází pět bytů, z toho tři jsou mezonetové. Celková užitná plocha jednotky je 86 m² vedena dispozičně jako 3+kk. Všechny byty disponují podlahovým vytápěním, technickými místnostmi, dvěma WC.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.