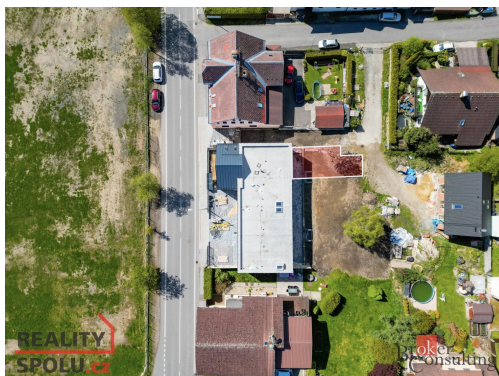


Nadstandardní bytová jednotka 3+kk Jablonec nad Nisou se zahradou a parkovacím stáním

Rychnovská, Jablonec nad Nisou



7 515 000 Kč
za nemovitost

Včetně realitního a právního servisu, včetně DPH, včetně parkovacího stání



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	86 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytový komplex Residence Rychnovská představuje prostorné, pohodlné a bezstarostné bydlení - právě zkolaudováno.

Je vhodným řešením pro ty z vás, kteří se nechtějí starat o rodinný dům, ale zároveň je neláká žít v malém bytě na sídlišti.

Jelikož jednotky jsou nově vybudované, předpoklad nákladů na bydlení (příspěvek do fondu oprav) je velmi nízký. Navíc díky energetické náročnosti budovy dle štítku spadá do kategorie B, tedy velmi úsporná, získáte i výhodnější úrokovou sazbu na hypotečním úvěru.

Nabízíme k prodeji exkluzivní bytovou jednotku v novostavbě Residence Rychnovská, která se pyšní vysokým standardem materiálů a nízkými provozními náklady. Tento developerský projekt v jižní části Jablonce nad Nisou nabízí pět bytových jednotek s vlastním vstupem a parkovacím stáním, což zaručuje dostatek soukromí a klidu.

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

Bytový komplex je ideálně situován s rychlým přístupem na dálnici Praha - Liberec, což ocení zejména ti, kdo cestují do krajského či hlavního města. V současné době probíhají dokončovací práce, a proto je možné si jednotky prohlédnout a vybrat tu, která nejlépe vyhovuje Vaším potřebám.

Inzerována bytová jednotka je vedena jako jednopodlažní. Celkem v budově se nachází pět bytů, z toho tři jsou mezonetové. Celková užitná plocha jednotky je 86 m² vedena dispozičně jako 3+kk. Všechny byty disponují podlahovým vytápěním, technickými místnostmi, dvěmi WC.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.