

## Prodej bytu 2+1, ul. Kosmonautů, Karviná

Kosmonautů, Karviná



**1 561 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iveta Palochová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 2 + 1 v osobním vlastnictví s výbornou polohou na ulici Kosmonautů v klidné části obce Ráj v Karviné. Tento byt o rozloze 55 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře čtyřpatrového panelového domu.

Tento byt je ideální volbou pro veškeré věkové kategorie. V okolí se nachází školy, parky, zdravotní a nákupní střediska, autobusové zastávky, což zajišťuje, že budete mít vše potřebné přímo v okolí.

Byt se nachází v původním stavu, což vám dává možnost přizpůsobit si ho podle svých představ a potřeb. V bytě samotném se nachází obývací pokoj, kuchyně, ložnice a koupelna. Prostorné místnosti a dobře rozvržený prostor poskytují dostatek místa pro pohodlné bydlení.

V případě potřeby relaxace a odpočinku můžete využít blízké zámecké parky, lázně, novou cyklostezku, kde si můžete užívat čas s rodinou a dětmi.

V blízkosti domu najdete veškerou občanskou vybavenost jako jsou obchody, restaurace a veřejná doprava, což vám usnadní každodenní život s dětmi. Parkování je možno u domu.

Tento byt je vhodný pro ty, kteří hledají klidné a pohodové místo pro svou rodinu. Přestože je byt v původním stavu, nabízí skvělý potenciál pro přizpůsobení vašim potřebám a představám.

Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte kontaktovat naši BO! kancelář. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme termín prohlídky.

BO! s námi rostou příběhy ..