

Bytová jednotka 2+kk Nové Hlinky

Hlinky, 60300, Brno-střed, Brno



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Žáčková

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 601 319

E-mail:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji prostornou jednotku 2+kk s balkonem orientovanou do klidného vnitrobloku. Při výstavbě jsou použity pouze kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. K jednotce náleží prostorný sklep. Možnost přikoupení komfortního parkovacího stání v podzemní garáži. Výjimečný rezidenční projekt v moderním designu vyrůstá na jižním svahu Žlutého kopce, v těsném sousedství Masarykovy čtvrti. Plánované dokončení leden 2024. Předností projektu je pěší dostupnost historického centra Brna a přilehlá Riviéra vhodná k procházkám a různým sportovním aktivitám.

Celková plocha: 60,4 m²

Podlahová plocha bytu: 53,4 m²

Balkon: 7,0 m²

Sklep: 2,5 m²

Dispozice bytu: chodba (8,8 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (20,5 m²) a vstupem na balkon (7,0 m²), koupelna s WC (3,8 m²)