

Pronájem kancelářského prostoru v Praze, ul. U Elektry

U Elektry, 19800, Praha 9, Praha



67 459 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Künigl Sophie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	293 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory na Praze 9, ul. U Elektry (293 m²), které se nachází ve čtvrtém patře v administrativní budovy s výtahem v areálu s trvalou ostrahou. Přímo u budovy jsou k dispozici i parkovací stání za poplatek. V kancelářské jednotce je 9 samostatných kanceláří, dvě kuchyňky, koupelna s toaletami a sklad. Nájemné je 230 Kč/m² (bez DPH), služby ve výši 40 Kč/m² a záloha za elektřinu 63 Kč/m². Vratná kauce se skládá majiteli a je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK je jeden měsíční nájem + DPH. Ve stejném patře budovy se nachází další jednotka kancelářských prostorů (221 m²), kterou lze rovněž pronajmout. Tyto dvě kancelářské jednotky je možné pronajmout dohromady. V blízkosti kanceláří se nachází veškerá občanská vybavenost a je zde velmi dobrá dostupnost do centra.