

Pronájem kancelářského prostoru v Praze, ul. U Elektry

U Elektry, 19800, Praha 9, Praha



62 744 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Künigl Sophie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	221 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory na Praze 9, ul. U Elektry (221 m²), které se nachází ve čtvrtém patře v administrativní budově s výtahem v areálu s trvalou ostrahou. Přímo u budovy jsou k dispozici i parkovací stání za poplatek. V kancelářské jednotce je 8 samostatných kanceláří, vlastní kuchyňka i koupelna s WC. Nájemné je 230 Kč/m² (bez DPH), služby ve výši 40 Kč/m² a záloha za elektřinu 63 Kč/m². Vratná kauce se skládá majiteli a je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK je jeden měsíční nájem + DPH.

Ve stejném patře budovy se nachází další jednotka kancelářských prostorů (293 m²), kterou lze rovněž pronajmout. Tyto dvě kancelářské jednotky je možné pronajmout dohromady.

V blízkosti kanceláří se nachází veškerá občanská vybavenost a je zde velmi dobrá dostupnost do centra.